

Kenmerken

Plaats	Amstelveen	Woonoppervlakte	72 m2	Rembrandtweg 161A
Regio	Amstelveen	Buiten	Balkon	1181 GG Amstelveen
Kale huur	€ 0	Opp. buitenruimte	6 m2	T. 0031 (0) 20 820 36 76
Lev. en diensten	€	Opleveringsniveau	Gestoffeerd	E. amstelveen@koopsmakelaardij.nl
GWE	€ 75	Beschikbaar per	Per direct	
Prijs	€ 1500	Opbergruimte	Inpandig	
Soort woning	Appartement	Openbaar vervoer	Bus, tram	
Kamers	3			

Koops Makelaardij Amstelveen**Ruim en gestoffeerd 3-kamer appartement in Keizer Karelpark**

Amberlaan, Amstelveen (ca. 72 m2) €1500,- excl. G/W/E

Dit ruime 3-kamer appartement is gelegen op de 3e etage van een goed onderhouden complex. Via de gezamenlijke entree is de woning via trap en lift bereikbaar. Vanuit de gang zijn alle vertrekken toegankelijk. De woonkamer in L-vorm is ruim en beschikt over een eetkamer en toegang tot het balkon. Het balkon is gelegen op oosten en heeft vrij uitzicht op het water en groen. De dichte keuken is aan de voorzijde gelegen en is voorzien van alle gemakken, zoals een koel-vriescombinatie, oven, magnetron, 4-pits gaskookplaat, afzuigkap en vaatwasser. Beide slaapkamer zijn erg ruim te noemen en beschikken beiden over ingebouwde kastruimte. Het separate toilet is in de gang gesitueerd. De badkamer is via de keuken bereikbaar. De ruime badkamer is voorzien van een ligbad met douche, wastafel en wastafelmeubel. De wasmachine en droger zijn in de keuken gesitueerd. Tevens is er een ruime berging op de begane grond beschikbaar. Het complex Amber is een kleinschalig gebouw en wordt goed onderhouden, heeft een lift en is gelegen in de wijk Keizer Karel Park West. Het is een rustige woonwijk met de aantrekkelijke winkelstrip Van der Hooplaan, met een breed aanbod aan winkels voor de dagelijkse boodschappen en is op loopafstand gelegen. Diverse scholen, waar onder ook de Internationale school, sportfaciliteiten, zwembad 'De Meerkamp' en openbaar vervoer (bus 170 / 171 en tramlijn 25) bevinden zich nabij. Met de fiets is Het Stadshart en het