



## Kenmerken

<b>Plaats</b>	Amsterdam
<b>Regio</b>	Amsterdam
<b>Kale huur</b>	€ 1450
<b>Lev. en diensten</b>	€
<b>GWE</b>	€ 0
<b>Prijs</b>	€ 1450
<b>Soort woning</b>	Appartement
<b>Kamers</b>	3

<b>Woonoppervlakte</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Buiten</b>	Balkon
<b>Opp. buitenruimte</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Opleveringsniveau</b>	Gemeubileerd
<b>Beschikbaar per</b>	Per direct
<b>Opbergruimte</b>	Inpandig
<b>Openbaar vervoer</b>	Bus, tram

## Koops Makelaardij Amsterdam

Zeilstraat 45 hs
1075 SC Amsterdam
T. 0031 (0) 20 669 99 99
E. amsterdam@koopsmakelaardij.nl

### Gemeubileerd 3 kamer appartement nabij tram en winkels

Ecuplein, Amsterdam (ca. 92m<sup>2</sup>) € 1450,- Excl. G/W/E

Royaal, gerenoveerd en volledig ingericht 3 kamer appartement met geweldig uitzicht over Amsterdam richting Schiphol. De woning is gelegen in een net appartementencomplex. Nette entree met 2 liften welke toegang geven tot de etage. Hal met garderobe en toilet. Zeer lichte woonkamer met nieuwe open keuken en balkon op het zuiden met vrij uitzicht over de wijde omgeving. De moderne keuken is o.a. voorzien van vaatwasser, koelkast, vriezer en kookplaat. De master bedroom is met 2 persoons bed, voldoende kastruimte en geeft ook toegang tot het zonnige balkon. De 2e slaapkamer is ingericht als 2e slaapkamer. Moderne badkamer met ligbad, inloopdouche en wastafelmeubel. Grote berging met wasmachine en droger. Direct nabij het complex ligt het winkelcentrum 'De Dukaat' met o.a. een supermarkt, bakker, slager, viswinkel, kaasspecialist en slijterij. De halte van tramlijn 1 ligt op steenworp afstand en brengt u in ca 20 minuten in hartje centrum Amsterdam! Met de auto is het complex ook zeer goed te bereiken; op korte afstand liggen de snelwegen A4/A10 en de A5/A9 zodat bijvoorbeeld Schiphol, Amstelveen, Hoofddorp en Haarlem makkelijk te bereiken zijn. Ideale optie voor een expat!