



## Kenmerken

<b>Plaats</b>	Zandvoort	<b>Woonoppervlakte</b>	105 m2
<b>Regio</b>	Haarlem	<b>Buiten</b>	Tuin
<b>Kale huur</b>	€ 1450	<b>Opp. buitenruimte</b>	80 m2
<b>Lev. en diensten</b>	€ 0	<b>Opleveringsniveau</b>	Gemeubileerd
<b>GWE</b>	€ 0	<b>Beschikbaar per</b>	Per direct
<b>Prijs</b>	€ 1450	<b>Opbergruimte</b>	Garage
<b>Soort woning</b>	Hoekwoning	<b>Openbaar vervoer</b>	Bus, trein
<b>Kamers</b>	5		

## Koops Makelaardij Haarlem

Gedempte Oude Gracht 152 A  
 2011 GX Haarlem  
 T. 0031 (0) 23 532 98 17  
 E. haarlem@koopsmakelaardij.nl

**Deze half vrijstaande volledig gemeubileerde woning is gelegen in het rustieke, groenrijke gedeelte van Zandvoort.**

Corn. Van der Werffstraat, Zandvoort (ca. 105 m2) € 1450,- Excl. G/W/E

Deze half vrijstaande volledig gemeubileerde woning is gelegen in het rustieke, groenrijke gedeelte van Zandvoort. Met vrij uitzicht over de Zuid-duinen en een royale achtertuin is er aan natuurlijkschoon geen gebrek. Op de begane grond bevinden zich de entree met apart toilet. Vanuit de entree is de woonkamer te bereiken waar zich tevens de half open keuken bevindt. De keuken is voorzien van alle gemakken o.a. een koelkast, kookplaat, afzuigkap, combimagnetron, vaatwasser en wasmachine. Tevens is hier een kelderkast aanwezig. Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers, een kamer met inloopkast en een badkamer. De badkamer is voorzien van douche, toilet en wastafel. Op de zolderetage bevindt zich de derde slaapkamer met genoeg algemene opbergruimte. De woning is voorzien van zeer ruime aangebouwde garage welke voorzien is van een wasdroger en vriezer. Zeer rustige locatie maar toch dichtbij de uitvalswegen richting Heemstede / Haarlem, Hoofddorp en Amsterdam. Ideale woning voor expats!

Let op: verhuur aan expats