



Kenmerken

Plaats	Amsterdam	Woonoppervlakte	108 m2
Regio	Amsterdam	Buiten	Geen buitenruimte
Kale huur	€ 0	Opp. buitenruimte	0 m2
Lev. en diensten	€ 0	Opleveringsniveau	Gestoffeerd
GWE	€ 0	Beschikbaar per	Per direct
Prijs	€ 2000	Opbergruimte	Geen
Soort woning	Bovenwoning	Openbaar vervoer	Bus, tram, metro
Kamers	3		

Koops Makelaardij Amsterdam

Zeilstraat 45 hs
 1075 SC Amsterdam
 T. 0031 (0) 20 669 99 99
 E. amsterdam@koopsmakelaardij.nl

Mooie bovenwoning met 2 ruime slaapkamers in hartje Amsterdam!

Utrechtsestraat, Amsterdam / Centrum (ca. 108 m2) € 2000,- Excl. G/W/E

Deze mooie bovenwoning is gelegen in hartje Amsterdam. De volledig gerenoveerde woning is gelegen op de tweede en derde etage en middels een gemeenschappelijk trappenhuis te bereiken. De woning kenmerkt zich door de authentieke details zoals de balken en een mooie houten vloer. De lichte woonkamer en-suite is aan de voorzijde van de woning en aan de achterzijde is de open keuken. De moderne keuken is voorzien van een inductiekookplaat, combi oven-magnetron, vaatwasser, koelkast met vriesvak en Quooker. Op deze etage is daarnaast de badkamer en het separate toilet te vinden. Via een trap zijn de twee ruime slaapkamers te bereiken. De Utrechtsestraat is een levendige straat middenin het Centrum en is gelegen nabij de Amstel en de Amsterdamse grachtengordel. De Utrechtsestraat heeft een gevarieerd aanbod van bijzondere winkels, gezellige cafés en goede restaurants. Vele musea zoals de Hermitage en Museum van Loon zijn op loopafstand. Voor liefhebbers van theater zijn Koninklijk Theater Carré en Nationale Opera & Ballet in de nabije omgeving. Ook voor kinderen is dit een leuke buurt met diverse speeltuinen op het Fredriksplein en het Amstelveld. Ten opzichte van het openbaar vervoer is deze woning zeer gunstig gelegen. Diverse trein/tram/bus (waaronder de Noord/Zuid lijn) verbindingen liggen op loop- en fietsafstand. Tevens is het appartement met de auto goed bereikbaar, de Ring A-10 ligt op 5 autominuten afstand.