

Kenmerken**Koops Makelaardij Leiden**

Plaats	Voorhout	Woonoppervlakte	165 m2	Gangetje 4
Regio	Leiden	Buiten	Tuin	2311 ER Leiden
Kale huur	€ 2050	Opp. buitenruimte	50 m2	T. 0031 (0) 71 203 21 73
Lev. en diensten	€	Opleveringsniveau	Gestoffeerd	E. leiden@koopsmakelaardij.nl
GWE	€	Beschikbaar per	01-02-2021	
Prijs	€ 2050	Opbergruimte	Losstaande berging	
Soort woning	Tussenwoning	Openbaar vervoer	Bus, trein	
Kamers	6			

Duurzame en zeer ruime nieuwbouwwoning met zonnige tuin, 5 slaapkamers en 2 badkamers

Lelie, Voorhout (ca. 165m2) € 2050,- Excl. G/W/E

In Voorhout wordt op dit moment gewerkt aan de laatste fase van de prachtige nieuwbouwwijk 'Hooghkamer'. In deze groene en zeer gezinsvriendelijke wijk zijn nog een aantal woningen beschikbaar voor verhuur in gestoffeerde staat. De volledig nieuwe woningtypes; "Allium" hebben gratis parkeren voor de deur, een zonnige tuin met schuur voorzien van elektra én een achterom. De ruime entreehal geeft toegang tot het separate toilet en de lichte woonkamer met grote raampartijen tot aan de grond. De moderne open keuken is voorzien van alle moderne Whirlpool apparatuur waaronder een inductiekookplaat, vaatwasser, oven magnetrom combinatie en koelkast met vriesvak. Tevens is er een spoeleiland en bar ontworpen. Vanaf de overloop op de 1e etage is er toegang tot maar liefst 3 bijzonder ruime slaapkamers, een separaat toilet en badkamer met dubbele wastafel, inlopdouche én ligbad. De tweede etage is met twee slaapkamers, een tweede badkamer en een derde toilet. De technische ruimte is voorzien van aansluitingen voor was- en droogmachine. Gehele woning wordt opgeleverd met comfortabele vloerverwarming, neutrale vloerbedekking en nette wandafwerking. Verwarming gaat middels een warmtepomp met mogelijkheid tot koelen (geen airco). Verschillende woningen mogelijk, vraag naar de beschikbaarheid en details.